ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. № 04-00-14/26.01.2023

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
5370 ГРАД ДРЯНОВО
УЛ. „БАЧО КИРО" №19

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ТРИФОН ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО
ОТ ТОДОР ГЕОРГИЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДРЯНОВО

Относно: Предоставяне на принципно съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение „БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ", за изграждане на Футболно игрище, върху част от поземлен имот с идентификатор 23947.501.1344 по плана на гр. Дряново, целия с площ 20 533 кв.м.- публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Българският футболен съюз предоставя възможност за изграждане на футболни игрища с техни средства върху терен общинска собственост. В замяна на изграждането на игрище, Община Дряново трябва да учреди безвъзмездно право на ползване на БФС за срок от 20 години.

Община Дряново разполага с множество такива терени, които могат да се използват за изграждането на този тип съоръжение. Най-подходящ за тази цел към настоящия момент се явява теренът в бившето училище „Димитър Крусев" на територията на Община Дряново. Имотът е с идентификатор 2947.501.1344 по КККР на град Дряново, като е необходимо да се предостави само част от него, в която ще бъде изградено спортното съоръжение.

Площта, на която ще бъде изградено съоръжението и съответно следва да бъде предоставена за безвъзмездно ползване на БФС е с размери 60 м. х 80 м. или общо 4800 кв.м. Поземлен имот със идентификатор 23947.501.1344 граничи със следните имоти:

- Поземлен имот 23947.501.1996, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: Средно застрояване (от 10 до 15 m), площ: 1500 кв. м
- Поземлен имот 23947.501.9641, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: За второстепенна улица, площ: 2973 кв. м
- Поземлен имот 23947.501.1996, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: Средно застрояване (от 10 до 15 m), площ: 1500 кв. м

- Поземлен имот 23947.501.2015, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване (до 10 m), площ: 1877 кв. м
- Поземлен имот 23947.501.2016, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване (до 10 m), площ: 702 кв. м.
- Поземлен имот 23947.501.9642, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Урбанизирана, НТП: За второстепенна улица, площ: 6934 кв. м.

Изграждането на ново съоръжение ще допринесе за развитието на спорта в града, ще създаде по-добри условия за провеждане на футболни турнири и ще създаде на подрастващите и активно спортуващите хора възможност за подходящо място за спорт. Игрището по футбол ще може да се ползва от спортните клубове на територията на Община Дряново, както и от всички граждани и гости на Дряново.
Това е първа стъпка за изграждане и развиване на градска Зона за спорт на територията на Община Дряново и изграждане на различни спортни съоръжения за спорт и отдих и развитието на спорта в Общината. Втори етап на проекта е изграждане на спортно възстановителен център в сграда на бившето училище Димитър Крусев съвместно с представители на Университет по архитектура, строителство и геодезия – гр. София и по програма на НСОРБ.

Към настоящия момент е достатъчно само Вашето принципно съгласие за изграждане на такова спортно съоръжение и предоставяне на право на ползване върху частта от общинския имот, в който попада, като самата процедура е описана в чл. 113 и сл. от Закона за физическото възпитание и спорта. Въз основа на него ще бъде формулирано искане и предложение до Сдружение „БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ" за изграждане на спортно съоръжение. Предоставянето на принципно съгласие не обвързва Община Дряново с никакви правни последици. С последващи решения на общински съвет ще бъде дадено конкретно съгласие за изграждане на съоръжението и отстъпване на право на ползване, след конкретизиране на инвестиционното предложение от страна на БФС и всички необходими данни във връзка с него.

С оглед гореизложеното предлагам на Общински съвет – Дряново да вземе следното

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 113, ал.1, ал.3 и ал. 4 и чл. 118 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл. 39, ал.2, ал.3 и ал.5 от Закона за общинската собственост, Общински съвет- Дряново

РЕШИ:

1. Дава принципно съгласие за участие в програма на БФС за изграждане на Спортно съоръжение – футболно игрище с размери 80Х60 на територията на бившето училище „Димитър Крусев" гр. Дряново, находящо се в поземлен имот с идентификатор 2947.501.1344 по КККР на град Дряново.

2. Дава принципно съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение „БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ", ЕИК 000692965, с адрес: гр. София, п.к. 1616, ул. „Витошко лале" № 18 върху част от поземлен имот с идентификатор 2947.501.1344 по КККР на град Дряново, върху която ще се изгради спортното съоръжение.
3. Оправомощава кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за участие в програмата на БФС и реализиране на мероприятието.

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ
кмет на Община Дряново

ТОДОР ГЕОРГИЕВ
Председател на Обс-Дрянов

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

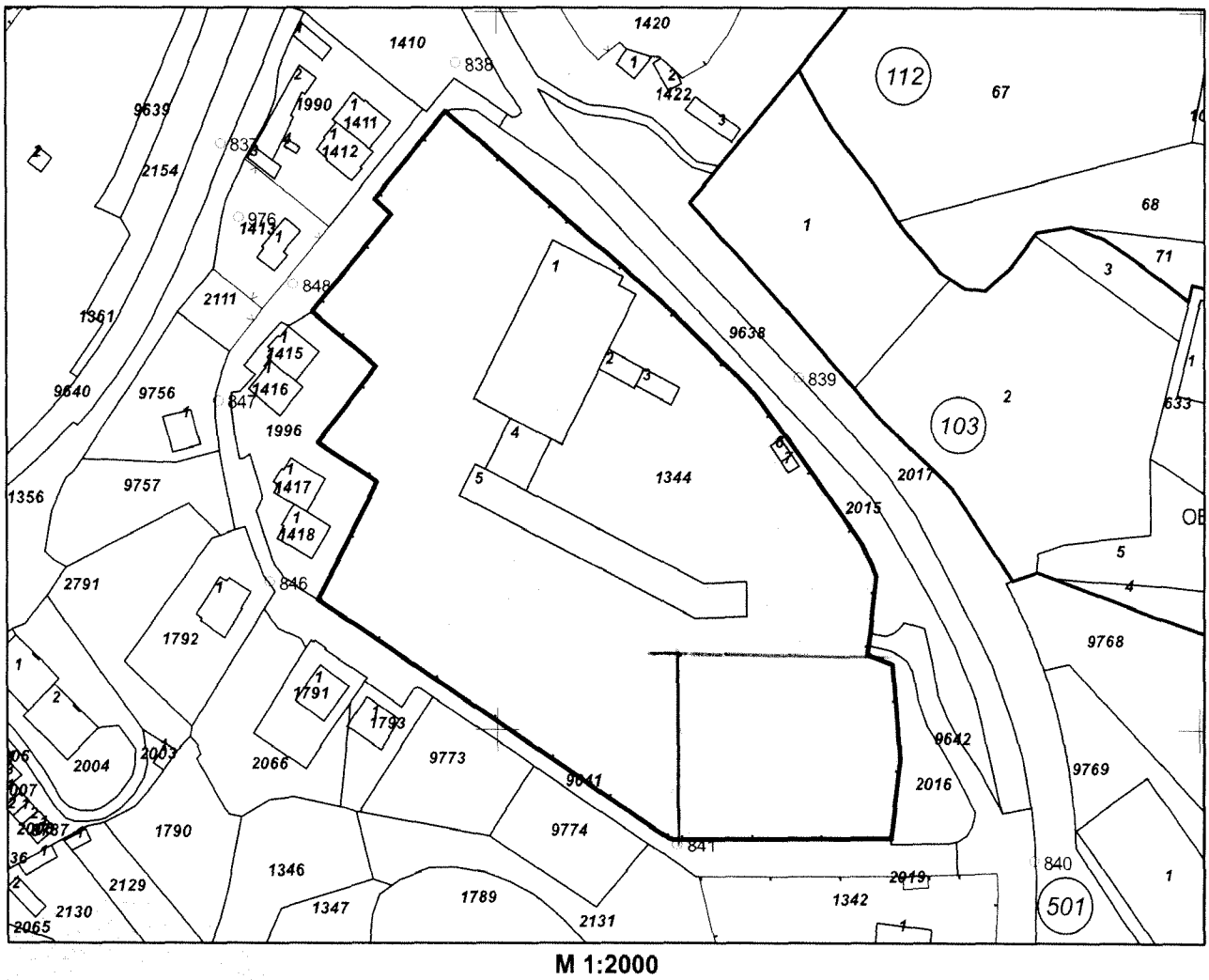
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО
5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-24893-13.01.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **23947.501.1344**

Гр. **Дряново**, общ. **Дряново**, обл. **Габрово**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-108/18.12.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 13.01.2022 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Дряново, ул. ДИМИТЪР КРУСЕВ № 1**
Площ: **20533 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За обект комплекс за образование**

Координатна система КК2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **1344, квартал: 4, парцел: II**

Скица **№**
заявление
.....

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **23947.501.9641, 23947.501.9642, 23947.501.2016, 23947.501.2015, 23947.501.1996**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000215729, ОБЩИНА ДРЯНОВО**
Няма данни за идеалните части
Акт за публична общинска собственост № 109 том III рег. 963 от 30.08.2010г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ДРЯНОВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **23947.501.1344.1:** застроена площ **1377 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за образование**
2. Сграда **23947.501.1344.2:** застроена площ **69 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за образование**
3. Сграда **23947.501.1344.3:** застроена площ **61 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за образование**
4. Сграда **23947.501.1344.4:** застроена площ **209 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за образование**
5. Сграда **23947.501.1344.5:** застроена площ **848 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Сграда за образование**
6. Сграда **23947.501.1344.6:** застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
7. Сграда **23947.501.1344.7:** застроена площ **14 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

Скица N
заявле
.....



